

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "Высоцкое"  
Р.В. Шаповалов

# Техническое задание

на выполнение работ по благоустройству территории для объекта "Зерноочистительный комплекс; расположенный по адресу: Ставропольский край, Петровский городской округ, 26:08:080902"

## Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет выполнение работ по благоустройству территории при строительстве, объекта "Зерноочистительный комплекс" расположенный по адресу: Ставропольский край, Петровский городской округ, 26:08:080902" и включает комплекс работ по устройству разработке грунта и устройству покрытия проездов из гравия.
Заказчик:	ООО Высоцкое
Наименование объекта:	Зерноочистительный комплекс, расположенный по адресу: Ставропольский край, Петровский городской округ, 26:08:080902
Месторасположение	Ставропольский край, Петровский городской округ, з/у с.к.н. 26:08:080902
Срок производства работ:	до 15.06.2024г.
Общие требования:	
<b>Коммерческая часть</b>	
График производства работ:	Обязательно, приложение к договору.
Условия оплаты:	Предусматривается авансовый платеж перед началом работ на мобилизацию. Далее окончательная оплата на основании подписанных КС-2 и КС-3 после выполнения работ и сдачи согласованной и подписанной исполнительной документации на объем указанный в КС-2
Дополнительные работы	Работы, не учтенные проектным решением, Подрядчик выполняет по согласованию с Заказчиком, с предоставлением локального сметного расчета (коммерческого предложения) подписав дополнительное соглашение.
Приемка работ:	Приемка объемов выполненных работ и подписание актов КС-2 и КС-3 производится только при наличии согласованной и утвержденной заказчиком исполнительной документации на предъявляемый к приемке объем работ.

## Техническая часть

Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к выполняемым видам работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также специалиста состоящего в едином национальном реестре строителей (НОСТРОЙ) по организации строительства
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	До начала производства работ Подрядчик обязан предоставить на согласование проект производства работ (ППР) в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства". Подрядчик при производстве работ обеспечивает выполнение требований промышленной безопасности, охраны труда и пожарной безопасности. Работы должны выполняться с привлечением квалифицированного персонала, аттестованного на безопасное производство работ и имеющего специализированную подготовку.
Требования к инженерному и геодезическому сопровождению:	<u>Подрядчик, на всем протяжении строительно-монтажных работ, осуществляет инженерное и геодезическое сопровождение объекта в полном объеме.</u>
Требования к оформлению и согласованию приемо-сдаточной документации:	Подрядчик на всем протяжении производства работ ведет общий и специализированные журналы работ в соответствии с РД 11-05-2007, подрядчик предоставляет исполнительную документацию на выполненные работы, согласно приказа №344/пр.от 16.05.2023г. Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также другими нормативно-правовыми документами.
Требования к мобилизации и организации строительного городка	Подрядчик самостоятельно производит мобилизацию собственных сил и средств, необходимых для производства работ. Для организации строительного городка Заказчик предоставляет площадку и точку подключения его к сети электроснабжения,
Обеспечение работ строительной техникой, инструментом и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Подрядчик обеспечивает производство работ собственными силами, либо арендуемыми машинами и механизмами, в том числе: погрузчиками, телескопическими подъемниками, талиями, домкратами, автокранами и т.п.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями	Силами и за счёт подрядчика. Подрядчик предоставляет узел учета электроэнергии с последующей компенсацией заказчику затрат по ее использованию.



Обеспечение работ основными материалами:	Поставку всех необходимых материалов обеспечивает Подрядчик. При несогласии с предъявленной ценой Подрядчика на ПГС, Заказчик оставляет право на приобретение материалов самостоятельно и передаче Подрядчику давальческого материала.
Обеспечение работ расходными и вспомогательными материалами:	Подрядчик самостоятельно обеспечивает производство работ всеми расходными материалами
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Питание и проживание не предоставляется.
Особые условия:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Все основные и вспомогательные материалы входят в стоимость строительно-монтажных работ.</li> <li>2. Подрядчик должен выбираться исходя из имеющейся возможности выполнить работу до 15.06.2024г в полном объеме.</li> <li>3. Работа выполняется в соответствии с проектным решением шифр 10-05/ПД-ГП.</li> <li>4. Поступление ПГС на территорию Заказчика контролируется путем обязательного взвешивания на весовой расположенной на территории заказчика с участием представителей службы безопасности заказчика и представителя подрядчика.</li> <li>5. Предоставить документы и паспорта качества применяемых материалов, а также исполнительную документацию с протоколами уплотнения. Строительство объекта выполняется под Государственным строительным надзором.</li> <li>6. Подрядчик обязан ознакомиться с объектом работ.</li> <li>7. Схема с отметками верха нового покрытия передается Подрядчику при передаче объекта для производства работ. Перед началом выполнения работ производится фактическая съёмка отметок существующего основания совместно с представителями ООО "СТЕПЬ Агрострой"</li> </ol>

#### Основные требования к подрядной организации

1. Весь руководящий состав и инженерно-технические работники должны быть аттестованы в области охраны труда и иметь соответствующие удостоверения.
  2. В штате компании должно быть не менее одной штатной единицы сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.
  3. Все допускаемые на строительную площадку работники, выполняющие погрузочно-разгрузочные работы и др. работы повышенной опасности должны быть аттестованы по соответствующим профилям и иметь соответствующие удостоверения.
- Требования к опыту работы компании и материально-технической базе**
1. Компания должна иметь опыт всех стадий строительства (выполнение работ "под ключ") аналогичных объектов и иметь соответствующую технику и оборудование для выполнения работ.

№ п/п	Выполняемые работы	Состав работ		
		Исполнитель работ, поставщик материалов	ед. изм.	объем, в ед. изм.
1	Разработка грунтового основания толщиной до 400мм (до проектных отметок) с погрузкой в автосамосвалы и перевозкой до 1км с последующим уплотнением основания под устройство покрытия проездов по типу-1 (объем уточняется по съемке до начала и после выполнения работ, работа в соответствии с проектным решением шифр 10-05/ПД-ГП)	Подрядчик	м <sup>3</sup>	595,60
2	Устройство нижнего слоя основания из ПГС с уплотнением толщиной 200мм (выполнение по отметкам в соответствии с проектным решением шифр 10-05/ПД-ГП)	Подрядчик	м <sup>2</sup>	1489,0
3	ПГС фр. 0-80 мм по ГОСТ 25607-2009 (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, расчетный вес указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27 на необходимый объем в плотном теле и насыпной плотности 1,8тн/м3)	Подрядчик/ Заказчик	тн	680,77
4	Устройство верхнего слоя основания из ПГС с уплотнением толщиной 200мм (выполнение по отметкам в соответствии с проектным решением шифр 10-05/ПД-ГП)	Подрядчик	м <sup>2</sup>	1489,0
5	ПГС фр. 0-40 мм по ГОСТ 25607-2009 (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, расчетный вес указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27 на необходимый объем в плотном теле и насыпной плотности 1,67тн/м3)	Подрядчик/ Заказчик	тн	631,60

Исполнительный директор ООО "Высокое"

Руководитель отдела реконструкции и капитального ремонта ООО "СТЕПЬ Агрострой"

*Савчук*

Р.А.Дорохин

С.В. Савчук

15.03.2024 2